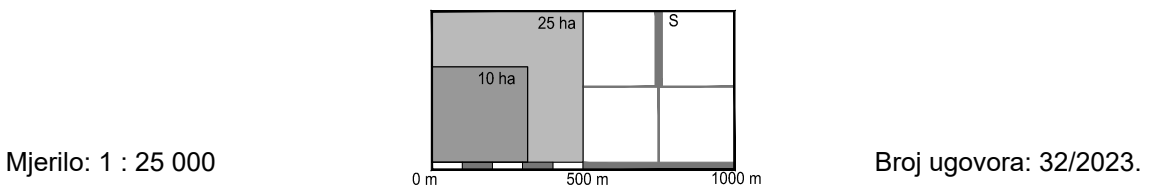


VI. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE
ORIOVAC
0. PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA



POPIS IZMJENA I DOPUNA

- KOREKCIJE GRANICE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA
NASELJA ORIOVAC - ODUSTAJE SE
- UČRTAVANJE POVRŠINE JEZERA ČAPLJA SUKLADNO GLAVNOM
PROJEKTU "REKREACIJSKI CENTAR ČAPLJA"
- KOREKCIJA NAMJENE POVRŠINA UNUTAR GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
NASELJA ORIOVAC SUKLADNO RAZVOJNIM POTREBAMA OPĆINE
- ANALIZA POVRŠINA POSTOJEĆIH GOSPODARSKIH ZONA UNUTAR
GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA I POVRŠINA IZDOJENIH
GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA TE PLANIRANJE NOVIH
SUKLADNO POTREBAMA OPĆINE
- FORMIRANJE ZONA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE
UNUTAR GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA I/ILI KAO
IZDOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA
- ODREĐIVANJE ZONA I UVJETA ZA IZGRADNJU POSTROJENJA ZA
PROIZVODNJU ELEKTRIČNE I/ILI TOPLOTNE ENERGIJE KOJA KAO
RESURSE KORISTE OBNOVLJIVE IZVORE ENERGIJE NA LOKACIJAMA
SJEVERNO OD AUTOPUTA A3 TE UČRTAVANJE POTREBITE INFRASTRUKTUR
- UGRAĐIVANJE ZAHTJEVA HŽ-INFRASTRUKTURE
- ODREĐIVANJE LOKACIJE ZA IZGRADNJU NOVOG ČVORIŠTA NA
AUTOCESTI A3 (ZAGREB-LIPOVAC) KOD NASELJA ORIOVAC
- KOREKCIJE TRASA POSTOJEĆIH I UČRTAVANJE PLANIRANIH
NERAZVRSTANIH CESTA TE ZNAČAJNIJIH PJEŠAČKIH
I BICIKLISTIČKIH STAZA,
- KOREKCIJE ODREDBI ZA PROVEDBU SUKLADNO POTREBAMA
OPĆINE,
- USKLADIVANJE PPÜO-A S PROSTORNIM PLANOM
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE.

LEGENDA:
GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA

Županija: Općina:		BRODSKO- POSAVSKA ŽUPANIJA OPĆINA ORIOVAC	
Naziv prostornog plana: VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ORIOVAC (Prijedlog)			
Naziv kartografskog prikaza: PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA			
Broj kartografskog prikaza:	0.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 25 000
Odluka o izradi plana: "Služben vjesnik" Općine Oriovac 5/23 i 12/24		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:	
Javna rasprava (datum objave):		Javni uvid odbran:	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
Mišljenje o usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019, 98/2019 i 67/2023):		Datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:		Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	
ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK		VANESA BUDAČ, dipl.ing.arh.	
Odgovorni voditelj:			
VANESA BUDAČ, dipl.ing.arh.			
Stručni tim u izradi plana: 1. VANESA BUDAČ, dipl.ing.arh. 2. VLADO SUDAR, dipl.ing.grad. 3. STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn. 4. IVKA BLAGIĆ, dipl.ing.grad. 5. IVANA PADOLOVČIĆ, grad.tehn.vis.			
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela:	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela:	

TUMAČ ZNAKOVLJA

GRANICE
TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- ŽUPANIJSKA GRANICA
- OPĆINSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

OSTALE GRANICE

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE
IZGRADENI DIO
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE
NEIZGRADENI DIO

1. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA U GRAĐEVINSKOM PODRUČJU
1.1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- IZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG
PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRADENI ALI UREĐENI
DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRADENI I NEUREĐENI
DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- IZGRADENI IZDOJENI DIO
GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRADENI ALI UREĐENI IZDOJENI DIO
GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRADENI I NEUREĐENI IZDOJENI DIO
GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- MJEŠOVITA PRETEŽNO POSLOVNA NAMJENA
-IZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- MJEŠOVITA PRETEŽNO POSLOVNA NAMJENA
-NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - STARAČKI DOM
-IZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- POSLOVNA NAMJENA KOMUNALNO POSREDOVANJE
-IZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GOSPODARSKA NAMJENA
-IZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GOSPODARSKA NAMJENA
-NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
-IZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- REKICLAŽNO DVORIŠTE

1.2. IZDOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA

- GOSPODARSKA ZONA POLJOPRIVREDNE NAMJENE
-IZGRADENI DIO
- GOSPODARSKA ZONA POLJOPRIVREDNE NAMJENE
-NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO
- GOSPODARSKA ZONA PROIZVODNO-POSLOVNA NAMJENA
-IZGRADENI DIO
- GOSPODARSKA ZONA PROIZVODNO-POSLOVNA NAMJENA
-NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO
- UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA ZONA-UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA
-NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO
- GROBLJE
-IZGRADENI DIO
- GROBLJE
-NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO

- OSOBITO VRJEDNO OBRADIVO TLO
- VRJEDNO OBRADIVO TLO
- OSTALA OBRADIVA TLA
- GOSPODARSKA ŠUMA
- OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO,
ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
- ODNOŠAJ
- DRŽAVNE ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE

PROMET
Cestovni

- PORTULOCE PLANOVI
- DRŽAVNA AUTOCESTA
- MOGUĆI KORIDOR DRŽAVNE BRZE CESTE(koridor u istraživanju)
- OSTALE DRŽAVNE CESTE
- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- ZNAČAJNIJE NEKATEGORIZIRANE CESTE
- RASKRŠĆE CESTA U DVIJE RAZINE
- RASKRŠĆE CESTA U DVIJE RAZINE U ISTRAŽIVANJU
- OSTALI PRIJELAZI
- PRIJELAZI U DVIJE RAZINE
- DENIVELIRANI PJEŠAČKO-BICIKLISTIČKI PRIJELAZ

Željeznički

- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA LOKALNI PROMET
- PUTNIČKI MEĐUMJESNI KOLODVOR
- STAJALIŠTE
- CESTOVNI PRIJELAZ U JEDNOJ RAZINI
- MOST

Riječni

- MEĐUNARODNI VODNI PUT I OZNAKA KLASJE
- SIDRIŠTE

Zračni

- OSTALE ZRAČNE LUKE